

年度末 決算 商談祭

理想の住まいを見つけよう！
セキスイハイムの住まいを
じっくり体感できる見学会

お近くの
展示場または
裏面の見学会場
にて開催!!

お楽しみ抽選会 期間限定 3/21(火)祝まで

1等 1名様

Dyson
Dyson
Corrale™



2等 2名様

Panasonic
電気脱臭機 MS-DH210



3等 5名様

カタログギフト
プレゼンテーゼ
【フォルテ】



抽選会参加方法

本チラシをご持参いただき
スタッフまでご提示ください。

※2023年3月21日(火・祝)までにご応募の方の中から厳正な抽選を行い、当選者を決定いたします。抽選結果は2023年4月中旬に賞品の発送をもって発表にかえさせていただきます。

裏面の見学会場に
ご来場いただいた方に!

完全予約制
※火・水定休日

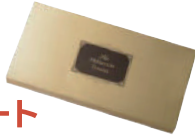
2月18日(土)~3月26日(日) 10:00~17:00

ご来場プレゼント!

期間中ご来場で

プレミアム
ドーナツアソート

金色に輝くパッケージ。豪華なゴールドパッケージに入った見た目も楽しい2種の味のドーナツです。ショコラ味2個、プレーン味1個のセットです。



WEB来場ご予約プレゼント!

WEB予約のうえご来場で

ビューティ
フェイスクリーナー

5種類のヘッドを使い分けしてしっかり肌ケア。手洗いでは落とせない毛穴の汚れまでしっかり落とします。持ち運びや収納に便利な収納袋付き。

ヘッドは
5種類!



WEB来場
予約は
こちらから!



※お家族様につき1個とさせていただきます。※イベント期間中、お家族様、各1回限り。※写真はイメージです。※詳しくはスタッフにお尋ねください。

WEB来場ご予約プレゼント!

Eメールでもらえるギフト券 4,000円分

※セキスイハイム中四国株式会社の会場(展示場・モデルハウス・分譲地)へ初めてご来場される方が対象となります。WEBご来場予約をされたご本人様のEメールアドレスへご来場確認後の翌月に以降に進呈いたします。

新型コロナウイルス対策を実施しております!

お客様にもマスク着用をお願いしております。ご理解・ご協力をよろしくお願いいたします。

1



モデルハウス内の
随時消毒

2



全従業員のマスク着用

3



全従業員の手洗い及び
アルコール消毒の徹底

4



来場時の
検温の実施

年度末決算商談祭

Web会場
予約は
こちらから!



モデル
ハウス

防府市 | 防府市仁井令町

[8号地] 明るいLDKと随所に大容量の収納を設けた片付け上手な家

[13号地] 多彩な収納が魅力的な平屋の家



会場の詳細は
こちらから
アクセス!



※間取りに表示のある家具はイメージです。

- 土地面積/198.72㎡(60.11坪)
- 1階床面積/53.97㎡
- 2階床面積/49.72㎡
- 延床面積/103.69㎡(31.36坪)

- 太陽光5.76kW
- 快適エアリー
- 蓄電池システム
- スマートハイム・ナビ



- 土地面積/271.89㎡(82.24坪)
- 1階床面積/100.55㎡
- 延床面積/100.55㎡(30.41坪)

- 太陽光5.98kW
- 新空気工房
- 蓄電池システム
- スマートハイム・ナビ



カーナビマップコード MAPCODE 93 172 484*22

分譲地

防府市 | 防府市仁井令町

分譲地

防府市 | スマートハイムシティ防府国衙

残り
4区画
分譲中



販売価格[1区画]5号地
9,240,000円~

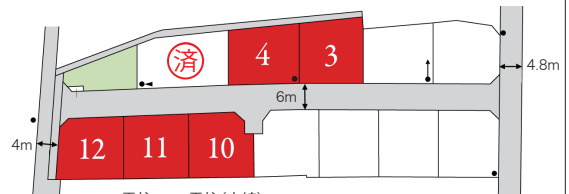
分譲概要

- 所在地/山口県防府市仁井令町380番1他3筆 ●交通/防長バス・鍛冶屋河内バス停より徒歩5分~6分 ●開発面積/5,411.22㎡ ●総区画数/17区画 ●今回販売区画数/4区画 ●土地面積/206.71㎡(1区画)~260.63㎡(1区画) ●販売価格/9,240,000円(1区画)~10,470,000円(1区画)
- 最多販売価格帯/900万円台(3区画) ●地目/宅地 ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●設備/電気:中国電力、ガス:都市ガス、水道:公営水道(水道加入金44,000円(税込)、審査手数料1,000円)、汚水・雑排水:公共下水、雨水:側溝 ●団地内道路/幅員6m、4m(アスファルト舗装) ●私道負担/なし ●開発行為に関する工事の検査済証/防開第7号(令和3年7月29日) ●取引態様/売主(セキスイハイム中四国株式会社)

建築条件付
宅地販売

当広告の土地は土地売買契約締結後3ヶ月以内にセキスイハイム中四国株式会社と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり受領した金額は全額無利息でお返しいたします。

残り
5区画
分譲中



販売価格[1区画]10号地
7,950,000円~

分譲概要

- 所在地/山口県防府市国衙四丁目2277番5他4筆 ●交通/防長バス・国府中前バス停より徒歩2分~3分 ●開発面積/3,271.49㎡ ●総区画数/12区画 ●今回販売区画数/5区画 ●土地面積/202.13㎡(1区画)~209.67㎡(1区画) ●販売価格/7,950,000円(1区画)~9,640,000円(1区画)
- 最多販売価格帯/800万円台(2区画)、900万円台(2区画) ●地目/宅地 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●設備/電気:中国電力、ガス:都市ガス、水道:公営水道(水道加入金44,000円(税込)、審査手数料1,000円)、汚水・雑排水:公共下水、雨水:側溝 ●団地内道路/幅員6m(アスファルト舗装) ●私道負担/なし ●開発行為に関する工事の検査済証/令4防開第17号(令和4年8月29日) ●取引態様/売主(セキスイハイム中四国株式会社) ※当団地には街並みガイドラインが制定されています。建物・外構等の建築は街並みガイドラインに基づく建築が必要です。

※「マップコード」および「MAPCODE」は㈱デンソーの登録商標です。※カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります。※QRコードは㈱デンソーウェブの登録商標です。※掲載のイベント内容は変更になる場合がございます。■最新の物件情報はお問い合わせください。【2023年2月4日現在の情報となります】■広告有効期限/2023年3月末

広告主

国土交通大臣許可(特-30)第20234号 国土交通大臣免許(4)第6461号 (公社)山口県地建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟
セキスイハイム中四国株式会社 0120-118-164

【山口支店】山口市小郡維新町1番27号
TEL. 083-974-0816
〈営業時間〉10:00~18:00
〈休日〉火・水曜日

私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。右記URLをご参照いただくか、お電話にてお問い合わせください。ホームページhttps://www.sekisuiheim.com お問い合わせ先:0120-369-816