

ファイナル
チャンスフェア

2022 FINAL CHANCE FAIR!

お近くの
展示場または
モデルハウス
にて開催

お楽しみ抽選会

期間
限定

12月18日(日)まで

1等
1名様

**Dyson
Dyson
Supersonic
Ionic
ヘアドライヤー**



[カラー: ニッケル/銅パー]
過度な熱に頼らず速く髪を乾かします。
髪の根元から毛先まで、ずっとツヤのある髪へ。

2等
2名様

**BRUNO
マルチ圧カ
クッカー**



[カラー: ブラウン]

下準備をしてボタンを押すだけ!
いつものおかずから手間のかかる煮込み料理まで、
自動調理でできあがります。

3等
5名様

**カタログギフト
美食万彩
【鶯(うぐいす)】**



産地直送品や全国の有名店銘菓・
銘品などこだわりぬいた品々を一冊に。

※2022年12月18日(日)までにご応募の方の中から厳正な抽選を行い、当選者を決定いたします。抽選結果は2023年1月中旬に賞品の発送をもって発表にかえさせていただきます。※画像は全てイメージです。

会場は
裏面を
チェック!

あったか体感フェア!

完全
予約制

11月19日(土)~12月18日(日)

10:00~17:00 ※火・水定休

Web来場予約は
こちらから



ご来場プレゼント!

折りたたみステップ
1個



ちょっと高い場所の物の出し入れやお掃除に!
折りたんでフラットに収納できます。
お子さまの手洗いや台所のお手伝いにも。

※お一家族様につき1個とさせていただきます。※イベント期間中、お一家族様、各1回限り。※写真はイメージです。※詳しくはスタッフにお尋ねください。

WEB来場ご予約プレゼント!

おうちで手づくり! 自宅でそば打ちセット

家族で過ごすおうち時間に、
自家製の手打ちそばにチャレンジしてみませんか?
難しいイメージのあるそば打ち体験がご自宅でできます!
のし棒もセットされているので、そのまますぐに本格的なそば打ちができます。



麺棒&
レシピ付!

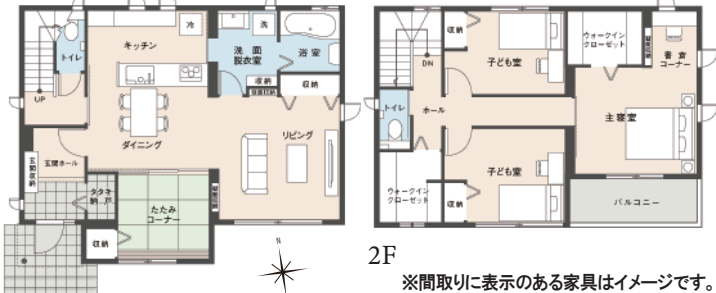
あったか体感フェア!

Web来場予約は
こちらから



モデルハウス 防府市 | スマートハイムシティ防府桑南

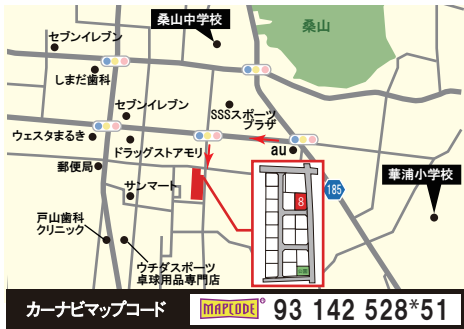
[8号地] 家族のつながりとくつろぎの空間を大切にコミュニケーション住宅



1F ■土地面積/232.43㎡(70.31坪)
■1階床面積/61.97㎡
■2階床面積/52.65㎡
■延床面積/114.62㎡(34.67坪)

太陽光6.10kW 快適エアリー
蓄電池システム スマートハイム・ナビ

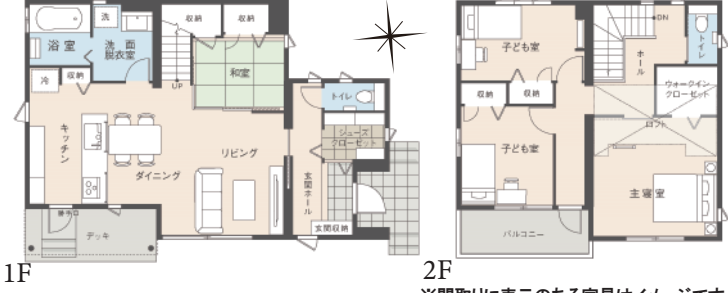
※間取りに表示のある家具はイメージです。



カーナビマップコード **MAPCODE 93 142 528*51**

モデルハウス 防府市 | 防府市多々良Ⅲ

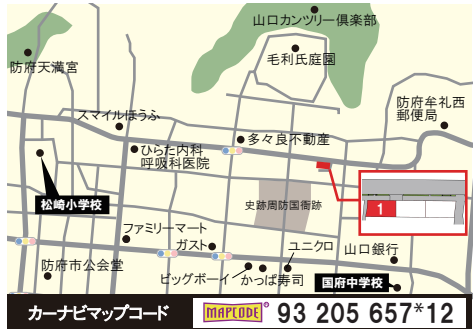
[1号地] リビング内階段で家族の会話が自然に生まれる仲よし家族の家



1F ■土地面積/202.31㎡(61.19坪)
■1階床面積/59.69㎡
■2階床面積/53.79㎡
■延床面積/113.48㎡(34.32坪)

太陽光4.40kW 新空気工房
蓄電池システム スマートハイム・ナビ

※間取りに表示のある家具はイメージです。



カーナビマップコード **MAPCODE 93 205 657*12**

分譲地 防府市 | 防府市仁井令町



販売価格[1区画]4号地
8,440,000円~

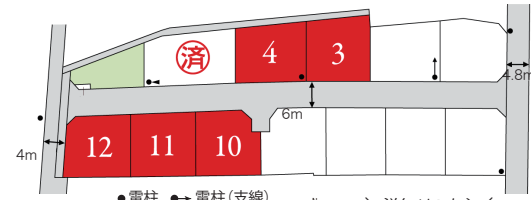
分譲概要

●所在地/山口県防府市仁井令町380番1他4筆 ●交通/防長バス・鍛冶屋河内バス停より徒歩5分~6分 ●開発面積/5,411.22㎡ ●総区画数/17区画 ●今回販売区画数/5区画 ●土地面積/188.76㎡(1区画)~260.63㎡(1区画) ●販売価格/8,440,000円(1区画)~10,470,000円(1区画) ●最多販売価格帯/900万円台(3区画) ●地目/宅地 ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●設備/電気:中国電力、ガス:都市ガス、水道:公営水道(水道加入金44,000円(税込)、審査手数料1,000円)、汚水・雑排水:公共下水、雨水:側溝 ●団地内道路/幅員6m(アスファルト舗装) ●私道負担/なし ●開発行為に関する工事の検査済証/防開第7号(令和3年7月29日) ●取引態様/売主(セキスイハイム中四国株式会社)

建築条件付
宅地販売

当広告の土地は土地売買契約締結後3ヶ月以内にセキスイハイム中四国株式会社と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり受領した金額は全額無利息でお返しいたします。

分譲地 防府市 | スマートハイムシティ防府国衙



販売価格[1区画]10号地
7,950,000円~

分譲概要

●所在地/山口県防府市国衙四丁目2277番5他4筆 ●交通/防長バス・国府中前バス停より徒歩2分~3分 ●開発面積/3,271.49㎡ ●総区画数/12区画 ●今回販売区画数/5区画 ●土地面積/202.13㎡(1区画)~209.67㎡(1区画) ●販売価格/7,950,000円(1区画)~9,640,000円(1区画) ●最多販売価格帯/900万円台(2区画)・800万円台(2区画) ●地目/宅地 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●設備/電気:中国電力、ガス:都市ガス、水道:公営水道(水道加入金44,000円(税込)、審査手数料1,000円)、汚水・雑排水:公共下水、雨水:側溝 ●団地内道路/幅員6m(アスファルト舗装) ●私道負担/なし ●開発行為に関する工事の検査済証/令4防開第17号(令和4年8月29日) ●取引態様/売主(セキスイハイム中四国株式会社) ※当団地には街並みガイドラインが制定されています。建物・外構等の建築は街並みガイドラインに基づく建築が必要です。

※「マップコード」および「MAPCODE」は㈱デンソーの登録商標です。※カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります。※QRコードは㈱デンソーウェブの登録商標です。※掲載のイベント内容は変更になる場合がございます。■最新の物件情報はお問い合わせください。【2022年11月5日現在の情報となります】■広告有効期限/2022年12月末

広告主

国土交通大臣許可(特-30)第20234号 国土交通大臣免許(4)第6461号 (公社)山口県宅地建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟 **セキスイハイム中四国株式会社** 0120-118-164

【山口支店】山口市小郡維新町1番27号
TEL. 083-974-0816
〈営業時間〉10:00~18:00
〈休日〉火・水曜日

私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。右記URLをご参照いただくか、お電話にてお問い合わせください。ホームページhttps://www.sekisuiheim.com お問い合わせ先:0120-369-816