



住まいをお考えの方必見！  
セキスイハイムのモデルハウスが  
一挙に見られる見学会開催！



# 秋の モデルハウス 見学会

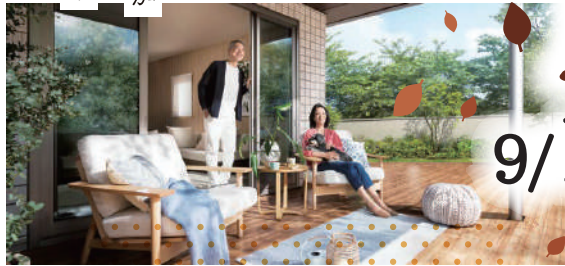
9/18<sup>土</sup>~10/17<sup>日</sup>

10:00~17:00

火・水曜日 定休日【雨天決行】

平日は予約制

平日はスタッフが  
現地にてお待ちしております。  
下記QRコードからご予約のうえ  
ご来場ください。



特典1

ご来場プレゼント

1ポンド 濃厚ソースの生麺やきそば

もらって  
嬉しい！

1ポンド=約450gのボリュームたっぷりサイズ！  
オタフクソース使用のこってり濃厚な  
ソースと生麺のセットです。

4~5人前入



特典2

WEB来場ご予約プレゼント

おうちで手づくり！

たこ焼きパーティーセット

家族で過ごすおうち時間に、一緒に料理を楽しんでみませんか？  
おうちでレッツたこバ！たこ焼き約80個分が作れる材料セットです。



※セットにホットプレートは付属していません。

約80個作れます！

ご予約は  
こちらから



特典3

WEB来場ご予約プレゼント



デジタルギフト券  
3,000円分

ご来場確認後の翌月以降にEメールでの進呈となります

セキスイハイム中四国株式会社の会場(展示場・モデルハウス・分譲地)へ初めてご来場される方が対象となります。※分譲地・モデルハウスをご見学の上アンケートにご記入いただいた方が対象となります。※複数の会場へご来場いただいた場合でも、ご来場プレゼントは1回限りとなります。※本キャンペーンは予告なく終了する場合がございます。※本キャンペーンはセキスイハイム中四国株式会社による提供です。※他キャンペーンとの併用不可。

1 新型コロナウイルス対策を実施しております！

お客様にもマスク着用をお願いしております。  
ご理解・ご協力をよろしくお願いいたします。

1



「完全予約制」でお客様と  
スタッフのみに人数を限定

2



お客様用アルコール消毒の設置

3



モデルハウス内の随時消毒

4



全従業員のマスク着用

5



全従業員の手洗い及び  
アルコール消毒の徹底

6



来場時の検温の実施

# 秋のモデルハウス見学会

平日は  
予約制

平日はスタッフが現地に  
待機しておりません。  
右記QRコードからご予約の  
うえご来場ください。

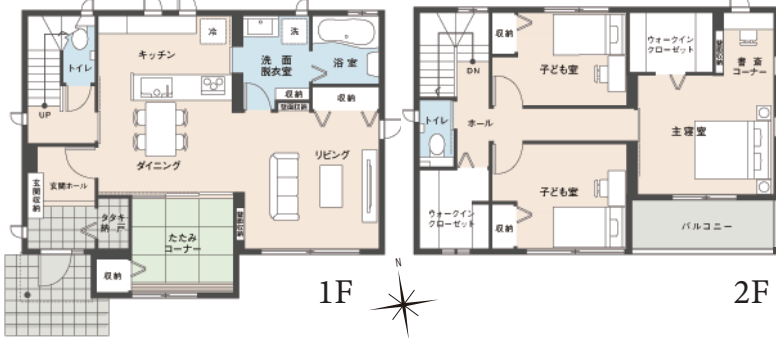


## 防府市 | スマートハイムシティ防府桑南モデルハウス

8  
号地

家族のつながりとくつろぎの空間を大切にしたコミュニケーション住宅

鉄骨系



8号地外観(2021年6月撮影)



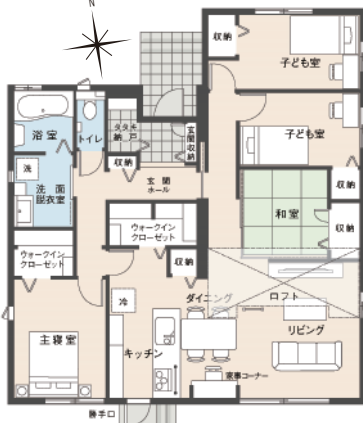
8号地リビング

- 土地面積/232.43㎡(70.31坪)
  - 1階床面積/61.97㎡
  - 2階床面積/52.65㎡
  - 延床面積/114.62㎡(34.67坪)
- 太陽光6.10kW 快適エアリー  
蓄電池システム スマートハイム・ナビ

15  
号地

家族のほどよい距離感と回遊式の動線で  
みんながいきいき暮らせる家

木質系



15号地外観(2021年6月撮影)



15号地リビング

- 土地面積/229.18㎡(69.32坪)
  - 1階床面積/103.59㎡
  - 2階床面積/ -
  - 延床面積/103.59㎡(31.33坪)
- 太陽光4.95kW 新空気工房  
蓄電池システム スマートハイム・ナビ



カーナビマップコード  
MAPCODE 93 142 528\*51

## 防府市仁井令町分譲地



残り  
9区画  
分譲中

販売価格  
【1区画】4号地 **8,400,000円**~



カーナビマップコード  
MAPCODE 93 172 511\*43

分譲概要  
 ●所在地/山口県防府市仁井令町380番8他8筆 ●交通/防長バス・鍛冶屋河内バス停より徒歩3分 ●開発面積/5,411.22㎡ ●総区画数/17区画 ●今回販売区画数/9区画 ●土地面積/188.76㎡(1区画)~271.89㎡(1区画) ●販売価格/8,400,000円(1区画)~12,340,000円(1区画) ●最多販売価格帯/1,000万円台(3区画)、900万円台(3区画)  
 ●地目/宅地 ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●設備/電気:中国電力、ガス:都市ガス、水道:公営水道(水道加入金44,000円(税込)、審査手数料1,000円)、汚水・雑排水:公共下水(受益者負担金300円/㎡)、雨水:側溝 ●団地内道路/幅員6m、4m(アスファルト舗装) ●私道負担/なし ●開発行為に関する工事の検査済証/防開第7号(令和3年7月29日) ●取引態様/売主(セキスイハイム中四国株式会社)  
 ※2021年9月4日時点の情報です。取引条件の有効期限:2021年10月末日  
 停止条件付 当広告の土地は土地売買契約締結後3ヶ月以内にセキスイハイム中四国株式会社と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間内に宅地販売 住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり受領した金額は全額無利息でお返しいたします。

※QRコードは(株)デンソーウェブの登録商標です。※マップコードおよび「MAPCODE」は(株)デンソーの登録商標です。カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります。

広告主

国土交通大臣許可(特-30)第20234号 国土交通大臣免許(4)第6461号 (一社)山口県宅地建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟  
**セキスイハイム中四国株式会社** 0120-118-164

【山口支店】山口市小郡維新町1番27号 TEL. 083-974-0816 <営業時間>10:00~18:00 <定休日>火・水曜日

Follow Me!  
セキスイハイム山口支店  
公式Instagram  
[ID] SEKISUIHEIM.YAMAGUCHI

