

OHISAMA SUMMER!

スマートハイムシティ防府桑南モデルハウス見学会

7/3 SAT ▶ 7/19 MON 10:00~17:00 火水定休日/平日は予約制

時を経ても、続く価値を。

セキスイハイム
Unit Technology for the Future



※写真は1号地の内観写真です。

セキスイハイムの見学会!

あなたにぴったりの家を見つける

見て・触れて・体感する。

期間中ご来場のお客様に特典を多数ご用意してお待ちしております!!

ご来場プレゼント

どこでも ガジェットデスク

ベッドでも、ソファでも、これを置けばそこがあなたの指定席。ケーブルに繋がらなままスマホやタブレットを視聴できる便利な溝が特長。ONではテレワークで、OFFでは動画視聴やリモート飲み会で大活躍間違いなし!



WEBご来場ご予約プレゼント

デジタルギフト券 3,000円分

ご予約は
こちらから



ご来場後、Eメールでのお引渡しとなります。詳しくは会場スタッフまでお尋ねください。セキスイハイム中四国株式会社の会場(展示場・モデルハウス・分譲地)へ初めてご来場される方が対象となります。※分譲地・モデルハウスをご見学の上アンケートにご記入いただいた方が対象となります。※複数の会場へご来場いただいた場合でも、ご来場プレゼントは1回限りとなります。※進呈はご来場確認後の翌月以降にEメールでの進呈となります。※本キャンペーンは予告なく終了する場合がございます。※本キャンペーンはセキスイハイム中四国株式会社による提供です。※他キャンペーンとの併用不可。

新型コロナウイルス対策を実施しております お客様にもマスク着用をお願いしております。ご理解・ご協力をよろしくお願いいたします。



1 「見学組数制限」で
お客様の人数を限定



2 お客様用アルコール消毒の設置



3 モデルハウス内の随時消毒



4 全従業員のマスク着用



5 全従業員の手洗い及び
アルコール消毒の徹底



6 全従業員の検温の実施

OHISAMA SUMMER! 7/3 ▶ 7/19

SAT

MON

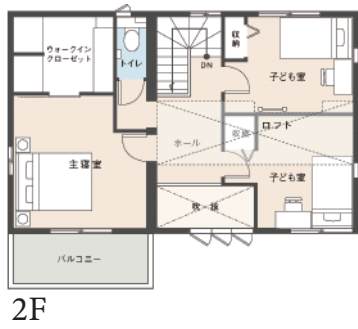
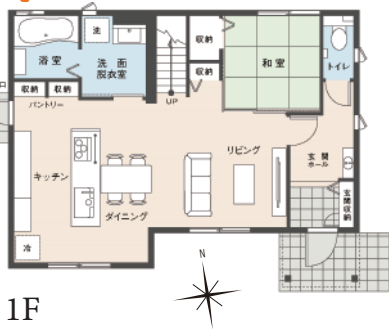
火水定休日
平日は予約制

防府市 | スマートハイムシティ防府桑南

1号地

15号地

1号地 家族のつながりとくつろぎの空間を大切にしたコミュニケーション住宅 **木質系**



1号地外観(2021年4月撮影)

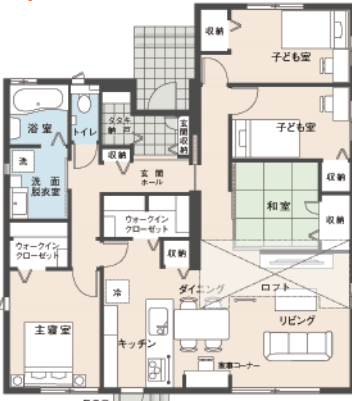


1号地キッチン

- 土地面積/182.12㎡(55.09坪)
- 1階床面積/59.37㎡
- 2階床面積/52.50㎡
- 延床面積/111.87㎡(33.84坪)

- 太陽光4.12kW
- 新空気工房
- 蓄電池システム
- スマートハイム・ナビ

15号地 家族のほどよい距離感と回遊式の動線でみんながいきいき暮らせる家 **木質系**



15号地リビング

- 土地面積/229.18㎡(69.32坪)
- 1階床面積/103.59㎡
- 2階床面積/-
- 延床面積/103.59㎡(31.33坪)

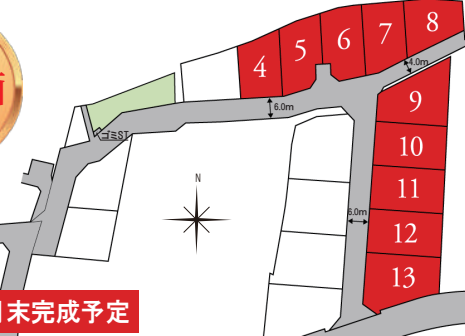
- 太陽光4.95kW
- 新空気工房
- 蓄電池システム
- スマートハイム・ナビ



カーナビマップコード
MAPCODE® 93 142 528*51

分譲地情報 防府市仁井令町分譲地

全
10区画
分譲開始



2021年8月末完成予定

販売価格
【1区画】4号地 **8,400,000円**~

分譲概要

- 所在地/山口県防府市仁井令町378番地7筆 ●交通/防長バス・鍛冶屋河内バス停より徒歩3分 ●開発面積/5,411.22㎡ ●総区画数/17区画 ●今回販売区画数/10区画 ●土地面積/188.76㎡(1区画)~271.89㎡(1区画) ●販売価格/8,400,000円(1区画)~12,340,000円(1区画) ●最多販売価格帯/1,000万円台(4区画) ●地目/田(造成後宅地) ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●設備/電気:中国電力、ガス:都市ガス、水道:公営水道(水道加入金44,000円(税込)、審査手数料1,000円)、汚水・雑排水:公共下水(受益者負担金300円/㎡)、雨水:側溝 ●団地内道路/幅員6m、4m(アスファルト舗装) ●私道負担/なし ●開発許可証/令3防都計第7号(令和3年3月11日) ●取引態様/売主(セキスイハイム中四国株式会社)

※面積等は確定測量後変更となる場合がございます。あらかじめご了承ください。※2021年6月25日時点の情報です。取引条件の有効期限:2021年7月末日

停止条件付 当広告の土地は土地売買契約締結後3ヶ月以内にセキスイハイム中四国株式会社と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり受領した金額は全額無利息でお返しいたします。

※QRコードは(株)デンソーウェブの登録商標です。※マップコードおよび「MAPCODE」は(株)デンソーの登録商標です。カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります。

広告主

国土交通大臣許可(特-30)第20234号 国土交通大臣免許(4)第6461号 (一社)山口県宅地建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟

セキスイハイム中四国株式会社 0120-118-164

【山口支店】 山口市朝田1815 TEL. 083-921-0816 <営業時間>10:00~18:00 <定休日>火・水曜日

Follow Me!
セキスイハイム山口支店
公式Instagram
[ID]
SEKISUIHEIM.YAMAGUCHI

